

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		23/06/2024	
Semana No	60	Del :	17/06/2024	AL:	23/06/2024		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	419			Tiempo restante	191	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	68,69%			Porcentaje de tiempo restante	31,31%		
Nombre del Supervisor :	ING. ALDEMAR PINZON						

OBJETO DEL CONTRATO				
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS				

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA				
(%) Programado	Semanal	Acumulado	(%) Ejecutado	Semanal
	0.92%	64.214%		1.208%
Valor programado (\$)	\$ 104.746.781.13	\$ 7.344.800.352.67	Valor ejecutado(\$)	\$ 138.218.632.94
			Evaluación	Porcentaje avance
				1.651%
			Valor avance	\$ 190.003.974.01

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976.00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400.00
Adición 1:	\$ 3.016.988.578.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor final:	\$ 11.437.940.554.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 17 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: MALLA DE CERRAMIENTO: Se realiza recorrido de obra entre Contratista e Interventoría para valoración de la limpieza de la malla de cerramiento y se aprueban 318 metros de limpieza por el costado de sariebay y natania, REPARACIÓN DE GOTERA: Se realizan trabajos de obsoletación en batería de baño mujeres segundo piso sala de espera 2, para la reparación de fuga de agua que afecta el local de la rivierra primer piso, para esto fue necesario desmontar el push de uno de los sanitarios, se retira un sanitario, se retiran 7 baldosas de enchape de muro, se inspecciona la tubería y se detecta la filtración, se corrige la fuga entre el adaptador y la tubería, por lo que se cambio tramo de tubo y accesorios, se vuelve a enchapar, se instala sanitario y fluxometro. Aeropuerto de Providencia: El personal del contratista dio inicio a actividad de limpieza de malla qué da a la vía principal. Iniciando desde la vía qué da en sentido detrás de cabecera 17 como quien va en dirección a la terminal. Se continuó con la actividad de pintura en zonas varias del exterior de Sanidad incluyendo la Garita de seguridad. Donde manifiestan haber terminado esta actividad sinembargo quedan varios detalles por subsanar los cuales anexo algunas imágenes a continuación:.
Martes 18 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: REPARACIÓN GOTERA: Se enchapa muro de baño de mujeres segundo piso sala de espera No. 2 producto de la reparación de la gotera del local de la rivierra, PINTURA: Trabajan 2 personas realizando trabajos de resanes y pintura muros exteriores de sanidad, PÉRGOLA: Trabajan 2 personas realizando pintura esmalte estructura metálica de la pérgola entre la vía vehicular y la plataforma. Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de limpieza de mallas que dan a la vía principal. Finalizan pintura en exterior de Sanidad de estructura en acero en color blanco (Pintura en aceite).
Miércoles 19 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: PUERTAS Se realiza el desmonte de la puerta de filtro nacional segundo piso, se instalan rodachinas colgantes y de piso, se coloca riel sobre el piso y se arregla la puerta corrediza, VENTILADORES: Se instalan puntos eléctricos para energización de ventiladores de techo en áreas públicas.. Aeropuerto de Providencia: Se continua con la Limpieza de mallas qué dan a la vía en ambos lados con corte de arbustos a 1m de ambos lados.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL				
Semana No 60		Del : 17/06/2024	FECHA: 23/06/2024 AL: 23/06/2024	
Plazo Total 610 DIAS		Tiempo restante 191 DIAS		
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 419		Porcentaje de tiempo restante 31,31%		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 68,69%				
Jueves 20 de junio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Se inician trabajos de rocería manual con guadaña sobre cabecera 24, en donde dos personas trabajan con guadaña y dos personas recogen los residuos de la rocería, VENTILADORES: Se realiza instalación de puntos eléctricos para energización de ventiladores de techo en áreas públicas, LÁMPARAS: Trabaja 1 persona y se realiza el retiro de lámparas dañadas y se colocan lámparas nuevas de 12 W en batería de baños segundo piso area publica, PERGOLA: Trabaja 1 persona, y se realiza la pintura en esmalte de la estructura metálica de la pérgola en la plataforma.				
Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de limpieza de malla qué da a la vía principal a ambos extremos a 1m de distancia.				
Viernes 21 de junio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 4 personas y se realiza rocería manual con guadaña en donde 2 persona trabajan con la guadaña y 2 personas trabajan en la recolección de los residuos de la rocería en la cabecera 24, de igual manera se realiza rocería mecánica con una sola persona por la cabecera 24 hasta luces papi, LÁMPARAS: Trabaja 1 persona realizando el retiro de lás lámparas fundidas e instalando lámparas nuevas en donde se instalaron 7 lámparas de 12 W y 3 lámparas de 60x60, PINTURA: Trabajan 2 personas en resanes con estuco y pintura de muros exteriores de la estación de bomberos.				
Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de limpieza de malla qué dan al exterior del aeropuerto pertenecientes a la aerocivil..				
Sábado 22 de junio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 4 personas en rocería manual con guadaña, en donde 2 personas trabajan con guadaña y 2 personas realizan la recolección de los residuos de la poda costado oriental de cabecera 24 a cabecera 06, de igual manera trabaja 1 persona realizando la rocería mecánica con tractor de luces papi cabecera 24 hasta lámpara 18.				
Aeropuerto de Providencia: Limpieza de malla a ambos lados con corte de arbustos a 1m de distancia de la malla. (queda pendiente la pintura de aquellos lugares que lo requieran en la malla. La pintura la incian la semana que viene)				
Domingo 23 de junio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés: Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible				
Aeropuerto de Providencia: Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible.				
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO				
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.				
EMPLEOS				
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de caanes dentro del aeropuerto.				

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1	
			PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		23/06/2024	
Semana No		60		Del :		17/06/2024 AL: 23/06/2024	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		419					
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		68,69%		Tiempo restante		191 DIAS	
				Porcentaje de tiempo restante		31,31%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos			
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2			todos en exámenes médicos			
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos			
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos			
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos			
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos			
GUADAÑERO				todos en exámenes médicos			
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos			
TOTAL	12			TOTAL	12	TOTAL	0

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES	
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario	

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES	
Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicion de recursos sin adicion de tiempo.	

MANEJO DEL ANTICIPO	
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,68%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	7,04%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,61%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	9,20%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,37%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,30%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,77%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,66%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,61%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,85%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,61%	EN TRAMITE DE PAGO
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 7.001.763.963,13	61,22%	

VALOR CONTRATO	
VALOR CONTRATO	\$ 11.437.940.554,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 7.001.763.963,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 4.436.176.590,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	38,78%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL FECHA: 23/06/2024				
Semana No 60		Del : 17/06/2024	AL: 23/06/2024	
Plazo Total 610 DIAS		Tiempo restante 191 DIAS		
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 419		Porcentaje de tiempo restante 31,31%		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 68,69%				
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA				

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.767.134.437,00	74,31%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.767.134.437,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 610.823.963,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,69%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se radica el acta de corte No 12 del 21 de abril al 20 de mayo 2024 del contrato de obra e interventoria. 2. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ. 3. Se continua roceria en ambos aeropuertos. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realizan recorridos para revision del estado de la infraestructura. 6. Se realiza demarcacion plataforma de San Andres.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria